



CAPSF D4 - DISTRITO VERDE

La propuesta de la nueva sede del Distrito 4 del CAPSF, constituye un reto espacial y a la vez un cuestionamiento de cómo el edificio puede contribuir tanto a los profesionales, como a su vínculo con la sociedad.

Tomando como premisa la zona al que el distrito representa, un sector productivo de la llanura del sur de Santa Fe, con numerosas localidades y particulares características, pensamos en un edificio de plano noble, integrador, abierto, dinámico, capaz de contener las distintas transformaciones sociales a través del tiempo.

Un edificio de planta libre, flexible, transformable, en donde los límites se diluyan y así los arquitectos y la sociedad, sean partícipes de esta expresión; que puedan explorarlo, transformarlo, hacerlo propio y disfrutar de HABITAR "la casa de los arquitectos".

El edificio se piensa como un contenedor organizativo, dinámico y con posibilidad de crecimiento. Así surge un sistema constructivo de estructura liviana con cerramientos vidriados, que promueven la fluidez de las visuales, creando una imagen diáfana de espacialidades claras y contemporáneas.

Su materialidad está pensada con técnicas constructivas que potencian la sustentabilidad, utilizando estructura metálica, elementos prefabricados, sustentables y nuevas tecnologías para reducir costos y tiempos de ejecución y mantenimiento. Tomando en cuenta tales características, se pensó en sistemas pasivos y activos que contribuyan al confort y ahorro energético, primando la iluminación y ventilación natural, con sistemas de control solar y ventilación cruzada.

El programa se distribuye en dos niveles:

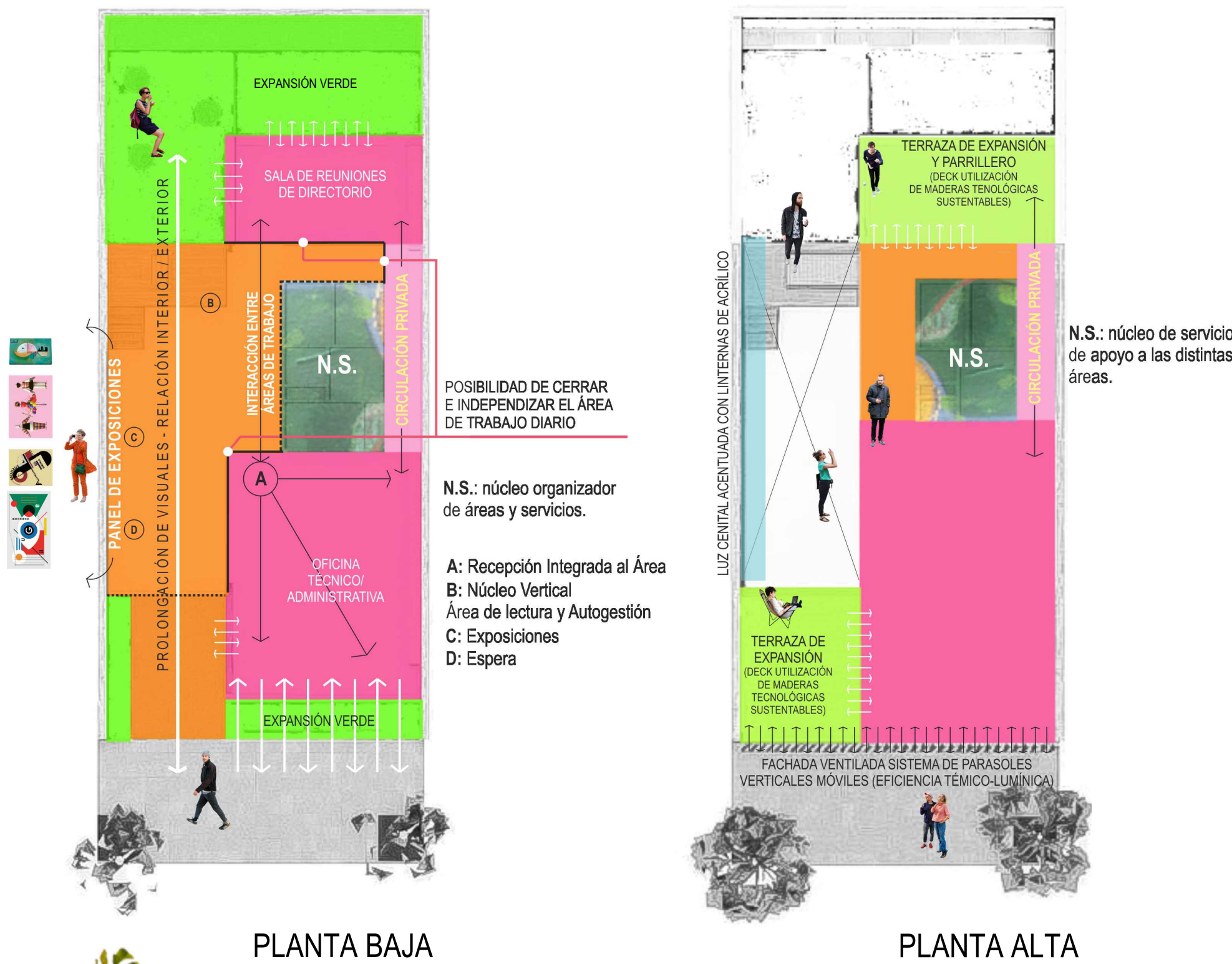
El piso inferior alberga las áreas administrativas y técnicas de uso diario. Se plantea un espacio único de funciones heterogéneas y colaborativas entre sí, de fácil y ágil dominio, con sistemas móviles que sectorizan y a la vez integran áreas funcionales.

Mientras el piso superior de similares características, contiene las funciones social-recreativas de uso eventual.

Siguiendo con este concepto de plano libre, aparece el núcleo de servicio y apoyo a las distintas áreas como elemento estructurador de espacios, diferenciando la circulación interna privada de los ámbitos públicos y sociales.

El hall principal funciona completamente abierto a la vía pública, conectado y delimitado por el ingreso y el patio posterior. Es disparador de actividades sociales y culturales de intercambio.

Hacia el frente, el edificio se expresa con una imagen limpia, serena, ligera y fresca de cristales que deja ver en la transparencia su interior y lo hace permeable. En el nivel superior una segunda piel de verdes parasoles verticales, pivotan sobre su eje central permitiendo girar a cada elemento 360°, dibujando un paisaje lúdico, dinámico y cambiante, de una realidad que está en constante transformación.



SISTEMA MODULAR LIVIANO
(VELOCIDAD, EFICIENCIA Y PRECISIÓN)
QUE PERMITE LIBERTAD VISUAL
Y USOS VARIABLES

PISO DECK MADERAS
TECNOLOGICAS SUSTENTABLES
REALIZADAS CON
MATERIALES REUTILIZABLES
Y CÁSCARAS DE ARROZ

CONFORT TÉRMICO

FACHADA VENTILADA
SISTEMA DE PARASOLES
VERTICALES MÓVILES
(EFICIENCIA TÉMICO-LUMÍNICA)

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE
y DISTRITO 4 - Casilda
CAPSF/CAd4

Memoria Descriptiva
Croquis
Fotos Digitales

Escala:

04/04